

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการระยะดำเนินการ พบว่า โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน 3) ได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ แต่มีบางส่วนที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ดังนี้

1. โครงการควมมีการดำเนินการทำความสะอาดรางน้ำ/ท่อระบายน้ำ ทุกๆ 6 เดือน
2. โครงการควมมีการตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน่วงน้ำ
3. โครงการควมมีการติดตั้งป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลให้ชัดเจน

4.2 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ประจำเดือนเดือนมกราคม 2568

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้ง บริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่า เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ปริมาณ Biochemical oxygen demand และ Total Kjeldahl Nitrogen ของบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และดัชนี Sulphide ของบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออก จากพื้นที่โครงการ ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้ง บริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่า เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ปริมาณ Total Suspended Solids และ Total Kjeldahl Nitrogen ของบ่อพักน้ำ ทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และดัชนี Total Kjeldahl Nitrogen ของบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบาย ออกจากพื้นที่โครงการ ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเดือนมีนาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้ง บริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่า เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น Total Kjeldahl Nitrogen ของบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเดือนเมษายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น Total Kjeldahl Nitrogen และ Biochemical Oxygen Demand ของบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเดือนพฤษภาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเดือนมิถุนายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ บ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ข้อเสนอแนะและแนวทางการแก้ไข

- ปริมาณ Biochemical oxygen demand และ Total Kjeldahl Nitrogen ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทางโครงการฯ ควรทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและทำการแก้ไขปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น การตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนช่วยในการทำงานของจุลินทรีย์ที่ใช้ออกซิเจนในการย่อยสลายสารอินทรีย์ได้ดียิ่งขึ้น การกำจัดตะกอนส่วนเกินออกจากระบบอย่างสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมอายุและปริมาณจุลินทรีย์ เป็นต้น รวมถึงการกำหนดแผนการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ

- ปริมาณ Sulphide ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สาเหตุอาจเกิดจากบริเวณบ่อพักน้ำมีอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งสภาวะไร้อากาศทำให้ค่าซัลไฟด์สูงขึ้นได้ รวมไปถึงตะกอนซัลไฟด์ที่ตกค้างในท่อระบายน้ำซึ่งทำให้ค่าซัลไฟด์สูงขึ้นได้เช่นกัน ดังนั้น ทางโครงการฯ ควรมีแผนทำความสะอาดท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อลดการสะสมของอินทรีย์วัตถุและซัลไฟด์ เพื่อที่จะสามารถควบคุมให้มีค่าอยู่ในมาตรฐานก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ

4.3 ประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน 3) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการฯ มีมาตรการ ที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป ดังนี้

4.3.3 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ทางโครงการฯ มีห้องพักรวมอยู่รวมภายในโครงการ แต่เนื่องจากมีรถเก็บ ขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองกระทุ่มแบนเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยในโครงการเป็นประจำทุกวัน ทางโครงการจึงจัดให้มีถังขยะ บริเวณหน้าอาคารของแต่ละอาคารเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองกระทุ่มแบน และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังขยะ และพื้นที่โดยรอบบริเวณหน้าอาคารภายหลังการเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลฯ เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค